

INFORMACIONES VENDEDORES

Algunas veces se presentan situaciones que hacen imprescindible la venta de una propiedad: surge la necesidad de tener un espacio mayor o menor, piensa en comprar una propiedad adecuada a sus necesidades actuales, quiere aprovechar al máximo las propiedades que tienen en su cartera de inversión, o simplemente por motivaciones económicas. **SUNRISE INMOBILIARIA** es su asesor de confianza que le ayuda a resolver sus problemas, planteando una estrategia correcta para la venta o cambio de su propiedad.

QUÉ LE OFRECE GRATUITAMENTE SUNRISE INMOBILIARIA

- ✓ Visita y valoración de su propiedad.
- ✓ Creamos una estrategia de venta de su propiedad.
- ✓ Asesoramiento fiscal y en cuestiones legales.
- ✓ Inclusión de su propiedad en nuestra página Web.
- ✓ Anuncios en la prensa española y extranjera.
- ✓ Presentación de su propiedad en nuestra oficina.
- ✓ Información a nuestros contactos profesionales en Gran Canaria y extranjero.
- ✓ Información a nuestros clientes en cartera, que buscan propiedades.

Nosotros le damos la máxima importancia a la venta de su propiedad. Estamos aquí para eso, ¡Pónganos a prueba

SISTEMA DE VENTA EN MULTI-EXCLUSIVA



Sunrise Inmobiliaria es miembro de ACEGI (Asociación Empresarial Canaria de Gestiones Inmobiliarias) y a través de la bolsa oficial de Inmuebles de Canarias (BOICAN) se distribuye su propiedad a más de 200 Agentes de las Islas Canarias.

¿Qué es la Multiexclusiva?

- La Multiexclusiva es el sistema de venta a través de su inclusión en la más amplia red de Agencias Inmobiliarias en Canarias.

¿Cuáles son las ventajas para el vendedor?

- el propietario trata solo con un único profesional pero su inmueble puede ser ofertado y distribuido por todas la agencias de esta Asociación.



- El propietario y su inmueble tendrán una atención preferente y personalizada. Mientras que la información circulante de su propiedad tendrá una única fuente evitando errores y confusiones a los compradores. Se publica un único precio en todos los medios.
- Las propiedades en Multiexclusiva se venden en la mitad de tiempo que las demás.
- Se evita la proliferación de carteles de venta en la vivienda que confunden a los compradores, a la vez que produce “desgaste” de la propiedad en el mercado.
- El propietario puede despreocuparse de la venta de su propiedad, su agente se dedica a esto y sabe exactamente como vender su vivienda, el vendedor esta informado en todo momento del proceso de la venta.